

Утверждена на заседании правления СНТ «Текстильщик» № _____

от « 09 » июля 2023 г.

УТВЕРЖДЕНА: Решением общего собрания

от « _____ » _____ 2023 г.

Председатель общего собрания СНТ «Текстильщик»: _____ / Косинов В. А.

Секретарь общего собрания СНТ
«Текстильщик»: _____ / _____

**Приходно-расходная смета СНТ "ТЕКСТИЛЬЩИК"
на 2024 год
с финансово-экономическим обоснованием**

Подготовлена в соответствии с:

- Федеральным законом от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
- Анализом хозяйственной деятельности СНТ «ТЕКСТИЛЬЩИК» за 2022-2023 год;
- Конъюнктурного анализа цен на товары и услуги по итогам расходов за 2022-2023 года

Членский взнос и плата за пользование объектами инфраструктуры и иным имуществом общего пользования для индивидуальных садоводов на период с **01 января 2024 года по 31 декабря 2024 года** составляет **14200 руб.**, начисляется по участкам (по кадастровым номерам). Вносится на расчетный счет СНТ "Текстильщик" равными долями два раза в год:

7100 руб. - до 15 января 2024 года

7100 руб. - до 15 июля 2024 года

ПОСТУПЛЕНИЯ СНТ "ТЕКСТИЛЬЩИК"

№ п/ п	Наименование:	Обоснование	Период услуг	Кол.- во	Ед. изм.	Цена 1 ед., тариф, ставка	Сумма, руб.
1. Основная часть							
Остаток прошлого периода							115344,1
1.1	Членские взносы (214 участков)	1) Устав; 2) Реестр СНТ "Текстильщик"; 3) Решения правления, общего собрания	год	214	участок	14200	3038800
1.2	Членский взнос СНТ "Текстильщик", уч. 157 (1/4)	1) Устав; 2) Реестр СНТ "Текстильщик"; 3) Решения правления, общего собрания 4) Выписка из ЕГРН уч. 157 (1/4);	год	1/4	участок	14200	3550
1.3	Взносы за эксплуатацию системы водоснабжения, СНТ "Радуга" сект. В	1) Смета по содержанию водонап. башни за 2022 г. по фактическим расходам с приложениями-расчетами; 2) Дог. от 29.18.2018 г. с СНТ "Радуга" о совмestн.эксpl. системы водоснабжения;					55000
1.4	Взносы за эксплуатацию системы водоснабжения и мусорной площадки, СНТ "Лиpa"	1) Договор от 01.05.2023 г.					9000
Итого:							3221694
2. Индивидуальные членские взносы (по счетчикам АСКУЭ)							
2.1	Членские взносы за электроэнергию	Ведомости начислений (Excel), ведомости потребления электроэнергии, отчет исполнения сметы за 2021					2800000
2.2	Членский взнос за обслуживание АСКУЭ (207 абонентов)	Ведомости начислений (Excel), ведомости потребления электроэнергии, отчет исполнения сметы за 2021			207	984	203688
Итого:							3003688
ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ:							6225382

РАСХОДЫ СНТ "ТЕКСТИЛЬЩИК"

1. Основная часть

№ п/п	Статья расхода	Поставщик услуг	Обоснование	Период услуг	Кол.-во	Ед. изм.	Цена 1 ед., тариф, ставка	Сумма, руб.
1	Услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами	ООО "Хартия"	1) Договор № 6922-2019/МО от 18.04.2019г.; 2) Счет № 27160 от 30.06.2023 г. (цена 1 м ³); 3) Статистика вывоза ТБО 2022 г. (кол.-во мусора за год)	Май-ноябрь	260,74	м ³	909,3	237090,88
2	Услуги по обслуживанию системы учета электроэнергии:	ООО "Танкос-электро-проект"	1) Договор-оферта 2) Сопроводительное письмо от 28.04.2022 б/н о увеличении стоимости обслуживания с 01.01.2023г.; 3) Паспорта счетчиков общ. пользования	Январь-декабрь	6	шт	984	5904,00
	Водонапорная станция				1	шт	984	984,00
	Сторожка				1	шт	984	984,00
	Уличное освещение				1	шт	984	984,00
	Помещение правление				1	шт	984	984,00
	ТП (трансформаторная подстанция)				1	шт	984	984,00
	Насос				1	шт	984	984,00
3	Заработная плата:							1186000,00
	Председатель	Сотрудник	1) Трудовые договора; 2) Штатное расписание; 3) Должностные инструкции	Январь-декабрь	12	мес.	34800	417600,00
	Комендант - электрик	Сотрудник		Ноябрь-Февраль	4	мес.	28275	113100,00
	Комендант - электрик	Сотрудник		Март-Октябрь	8	мес.	26100	208800,00
	Бухгалтер	Сотрудник		Январь-декабрь	12	мес.	24360	292320,00
	НДФЛ	Казначейство России	НК РФ Гл.23	Январь-декабрь	1186000	руб.	13%	154180,00
4	Налоги и сборы	Казначейство России		Январь-декабрь				411005,96
	Налог на земли общего пользования (ЗОП):		1) НК РФ Гл.31; 2) Выписки из ЕГРН; 3) Решение Совета депутатов «О земельном налоге на территории Богородского городского округа» от 27.11.2018 № 69/7				0,30%	52833,96
	50:16:0601032:227				10 384 308	руб.	0,30%	31152,92
	50:16:0601032:621				7 227 013	руб.	0,30%	21681,04
	ОПС			НК РФ Гл.34	1186000	руб.	22%	260920,00
	ОМС			НК РФ Гл.34	1186000	руб.	5,10%	60486,00
	ФСС			НК РФ Гл.34	1186000	руб.	2,90%	34394,00
	ФСС травм.			ФЗ № 125	1186000	руб.	0,20%	2372,00

РАСХОДЫ СЧТ "ТЕКСТИЛЬЩИК"

1. Основная часть

№ п/п	Статья расхода	Поставщик услуг	Обоснование	Период услуг	Кол.-во	Ед. изм.	Цена 1 ед., тариф, ставка	Сумма, руб.
5	Расчеты за снабжение электрической энергией (электроэнергия общего пользования):	ЗАО "Балашихинская электросеть"	1) Договор № 0745; 2) Данные отчета исполнения сметы 2022 г.; 3) Расчетные ведомости (Excel)					452000,00
	Водонапорная станция							80000,00
	Уличное освещение							55000,00
	Помещение правления							6000,00
	Дренажный насос							11000,00
	Потери на трансф-ре 2,5 %, неучтенная эл/энергия, пени, из них:		потери в электросетях, работа на соса аварийного сброса в летний период					300000,00
6.	Расходные материалы для содержания имущества общего пользования и благоустройства земель общего пользования:							500000,00
	по электрике		Замена ламп, электросчетчиков					20000,00
	по водоснабжению		Замена фитингов, кранов					20000,00
	для ремонтно-строительных работ		Текущие работы					30000,00
	для дорожных работ (гравий, песок, асфальтовая крошка)		1) Обращения членов СЧТ о необходимости ремонта дорог; 2) Коммерческие предложения 3) Сметы					400000,00
	для хозяйственной деятельности		Текущие работы					10000,00
	Отопление сторожки (дрова)		Решение правления, общего собрания					20000,00
7.	Подрядные работы для содержания имущества общего пользования и благоустройства земель общего пользования:		Приказ № 19 от 06.02.2020 " Об оплате по договорам со сторонними организациями в связи с реализацией решений Общего собрания членов					190000,00
	слесарные работы							20000,00
	дорожные работы (мелкий ремонт, уборка снега, покос травы вдоль дорог)							100000,00
	эксплуатация водонапорной башни							50000,00
	ремонтно-строительные							20000,00
8.	Услуги банка	ПАО Сбербанк	1)Тарифы ПАО Сбербанк 2) Договор	Январь-декабрь				18980,00
	Обслуживание р/с				12	мес.	1290	15480,00
	Комиссия				1		3500	3500,00
9.	Юридические услуги		Судебные издержки по взысканию за долженности, госпошлины					32000,00

РАСХОДЫ СНТ "ТЕКСТИЛЬЩИК"

1. Основная часть

№ п/п	Статья расхода	Поставщик услуг	Обоснование	Период услуг	Кол.-во	Ед. изм.	Цена 1 ед., тариф,	Сумма, руб.
10.	Канцтовары (основные расходы - картриджи и бумага для печати для принтера)	DNS (картриджи), МЕТРО, Комус	Картриджи для принтера 3-4 шт., бумага для принтера 3-5 пачек, проч. текущие расходные материалы		1	ассорт.	12000	12000,00
11.	Хостинг сайта http://snttekstilshik.ru/	ООО "СпейсВэб"	1) Договор оферта №0-01/09/16-17	год	1	год	1908	1908,00
12.	Электронный документооборот с ФНС, ПФР, Росстат						21329	21329
	Ежегодная лицензия на	ООО "Акцион-		год	2	год	6437	6437
	1С:ИТС	Первый Бит		год	3	год	14892	14892
13.	Уборка территории (центральные въездные ворота+территория у мусоросборника)	Служебные обязанности коменданта п.п. 1.3						
14.	Уборка снега на центральной дороге СНТ и у центральных ворот с двух сторон	Служебные обязанности коменданта п.п. 1.4						
15.	Транспортные расходы							0,00
16.	Услуги телефонной связи							0,00
17.	Резервный фонд		В связи с невозможностью предугадать все возникающие вопросы по содержанию имущества общего пользования и ЗОП				5%	153411
Итого:								3221629

2. Индивидуально (по счетчикам АСКУЭ)

1.	Расчеты за снабжение электрической энергией	ЗАО "Балашихинская электросеть"	Договор энергоснабжения № 0745 от 01.05.2017г., расчетные ведомости (Excel)	Январь-декабрь	207		индивидуальное потребление	2800000,00
2.	Обслуживание АСКУЭ инд.абонентов	ООО "Танкос-электропроект"	1) Договор-оферта 2) Сопроводительное письмо от 28.04.2022 б/н о увеличении стоимости обслуживания с 01.01.2023г.;	Январь-декабрь	207	шт	984	203688,00
Итого:								3003688,00
ВСЕГО РАСХОДЫ:								6225317