

Утверждено  
На очередном общем собрании СНТ «Текстильщик»  
Протокол от 30 июля 2023г.

ПОЛОЖЕНИЕ  
о резервном фонде СНТ «Текстильщик»

Настоящее положение устанавливает и определяет цели, источники и порядок образования, расходования и контроля над использованием средств резервного фонда СНТ «Текстильщик».

1. Целью образования резервного фонда (далее — Фонд) СНТ «Текстильщик» (далее – Товарищество) является образование финансовых резервов для последующего покрытия расходов, которые могут возникнуть в процессе деятельности по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в Товариществе, и не предусмотренных на момент формирования сметы, а также расходов, вызванных оперативным предотвращением и/или ликвидацией последствий чрезвычайных и аварийных ситуаций в Товариществе.

2. Средства Фонда имеют целевой характер и используются на покрытие расходов, вызванных работами и услугами по управлению, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в Товариществе и расходуются исключительно на цели, указанные в п.2 настоящего Положения.

2.1. Средства Фонда по решению Правления расходуются на цели, связанные с:

2.1.1. Оперативным предотвращением и/или ликвидацией последствий чрезвычайных и аварийных ситуаций на территории Товарищества, а также в границах балансовой принадлежности инженерных систем;

2.1.2. Нехваткой средств, для своевременной оплаты по договорам Товарищества, вызванной задолженностью по платежам и членским взносам;

2.1.3. Ростом тарифов на коммунальные ресурсы, повлекшим рост расходов на содержание и ремонт общего имущества;

2.1.4. Внеплановыми судебными издержками Товарищества;

2.1.5. Расходами в рамках сметы (ФЭО) за предыдущие периоды;

2.1.6. Иными нуждами, предусмотренных Уставом Товарищества или утвержденными решениями общего собрания членов Товарищества;

3. Фонд формируется за счет поступлений следующих средств:

3.1. 5% отчислений от общей суммы уплаченных членских взносов и платы граждан, ведущих садоводство на территории Товарищества без вступления в СНТ (садоводы - индивидуалы), поступивших в течение финансового года;

3.2. Поступлений, образовавшихся в результате превышения доходных статей сметы Товарищества над соответствующими расходными статьями (экономия) либо не освоенных средств за текущий и предыдущие периоды ввиду изменения конъюнктуры рынка.

3.3. Поступлений оплаты задолженности по взносам, платежам за прошлые периоды, в том числе пеней за их просрочку;

- 3.4. Поступлений, полученных Товариществом в результате взыскания с неплательщиков задолженности, штрафных санкций, в том числе в судебном порядке, в виде пени, штрафов и иных платежей;
- 3.5. Доходов от хозяйственной деятельности Товарищества, в том числе от сдачи в аренду объектов общего имущества, размещения рекламы, размещения средств Товарищества;
- 3.6. Добровольных взносов собственников (владельцев) земельных участков в Товариществе и иных лиц, желающих оказать содействие в реализации уставной деятельности Товарищества (благотворительные, инвестиционные, спонсорские средства);
- 3.7. Иные доходы, не предусмотренные Сметой, полученные Товариществом в соответствующем финансовом году (внеплановые доходы).
- 3.8. Прочих поступлений.
4. Члены Товарищества и собственники (владельцы) участков не имеют права требовать передачи им частей денежных средств их Фонда.
5. Правление Товарищества в рамках своей компетенции осуществляет оперативное управление Фондом и расходует средства с обязательным последующим отражением произведенных расходов в годовом заключении ревизионной комиссии Товарищества об использовании средств Фонда.
6. Средства Фонда, не израсходованные на конец Финансового года, по решению правления Товарищества переходят на следующий год.
7. Информация о состоянии и расходовании средств Фонда предоставляется собственникам по окончании финансового года.
8. Денежные средства, накапливаемые в Фонде, хранятся на расчетном счете Товарищества в банке РФ, выделяются в бух учете в установленном порядке и выделяются отдельной строкой. Изменение хранения средств Фонда производится только по решению общего собрания членов Товарищества.
9. Контроль над использованием средств Резервного фонда осуществляют:
- Ревизионная комиссия Товарищества - путем проведения ежегодных проверок использования средств Резервного фонда, подготовки заключения по результатам данной проверки и представления его Общему собранию членов СНТ;
  - Общее собрание членов Товарищества - путем принятия соответствующих решений о выделении средств Резервного фонда или одобрении величины и целей его расходования.
  - Внешний аудитор - по мотивированному решению Общего собрания членов Товарищества или Правления.
10. Ликвидация или реформирование Фонда осуществляется только по решению общего собрания членов Товарищества, при этом должно быть определено направление расходования денежных средств Фонда.
11. Настоящее Положение может быть изменено только по решению общего собрания членов Товарищества.